



MAIA STAR CLUB



PARA QUEM VALORIZA ESTAR BEM LOCALIZADO



*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO



Piscinas
Adulto e Infantil



Churrasqueiras



Academia



Playground



Pet Place



Salão de Festas



Sistema de Som
ACADEMIA E SALÃO DE FESTAS



Salão de Jogos



Wi-fi nas Áreas
de Lazer





PISCINAS

*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO





*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO



ACADEMIA





SALÃO DE FESTAS

*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO





PET PLACE

*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO





*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO



PLAYGROUND





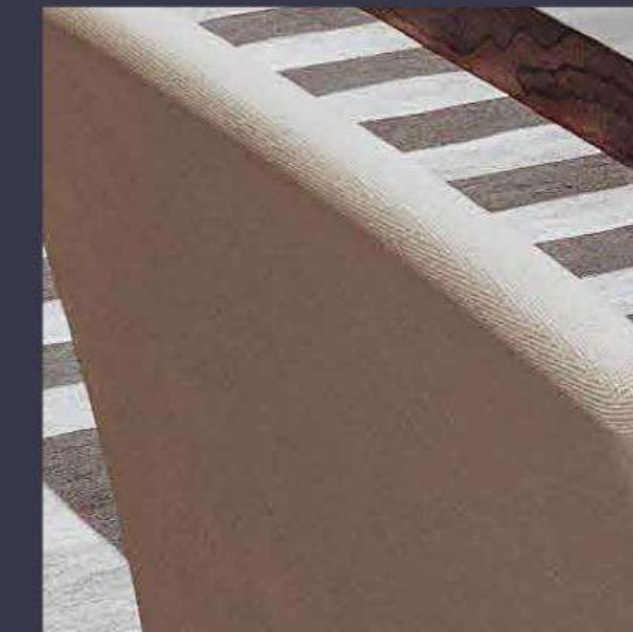
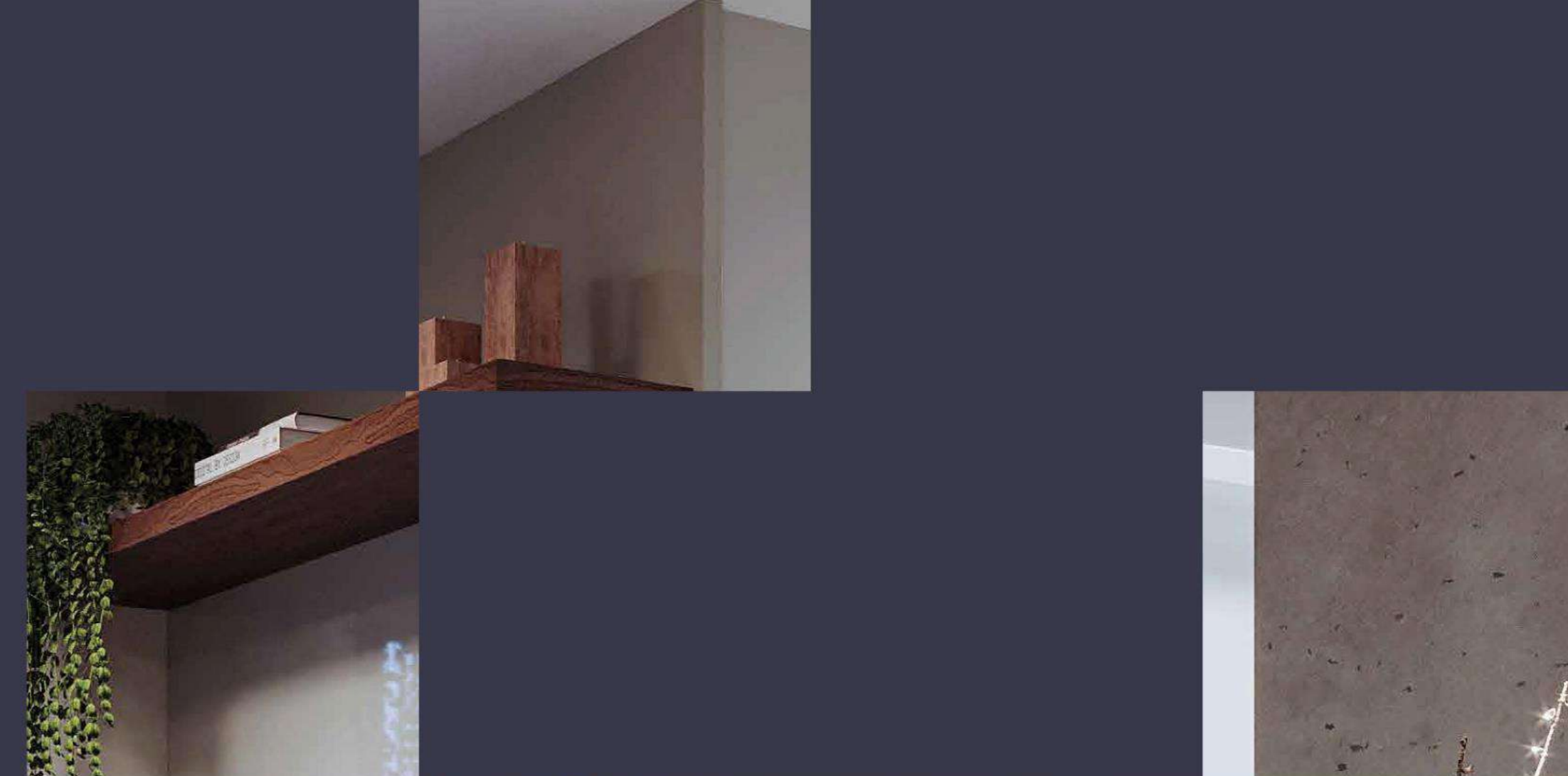
8 TORRES

TÉRREO
+ 4 PAVIMENTOS

240 APARTAMENTOS

1 ELEVADOR
POR TORRE

1 VAGA DE GARAGEM
POR APARTAMENTO





DECORADO TIPO 1

*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO





*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO



DECORADO TIPO 3

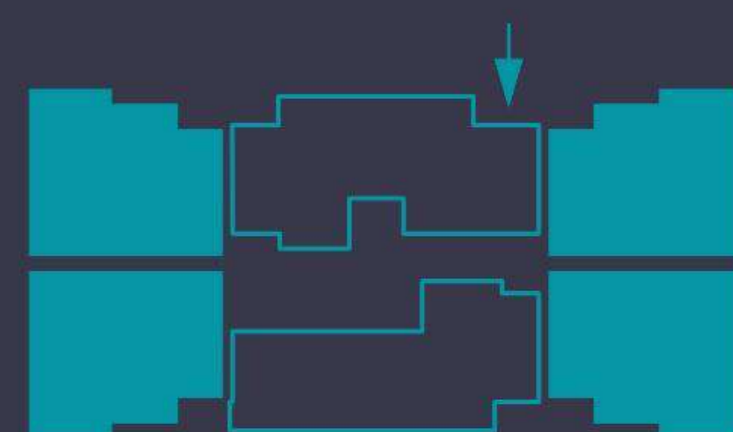




DECORADO TIPO 5

*IMAGEM PRELIMINAR, SUJEITA A ALTERAÇÃO





1° AO 4° PAVIMENTO

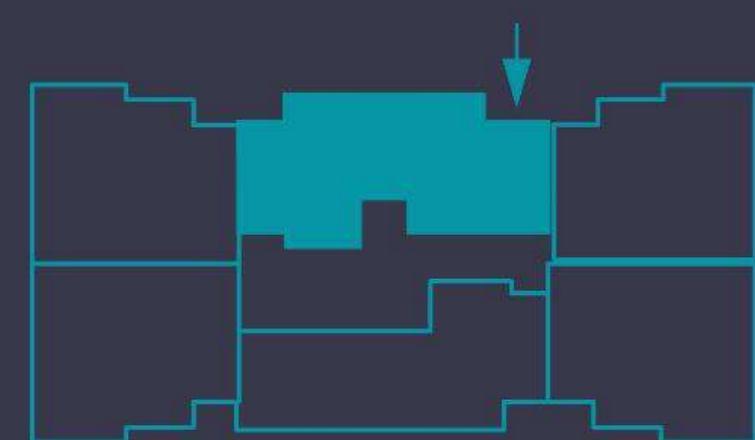


Tipo 1 45,67 m²

1 Vaga de Garagem;

Infraestrutura para
ar-condicionado
(quartos e sala);

Living e Cozinha
integrados.



1° AO 4° PAVIMENTO

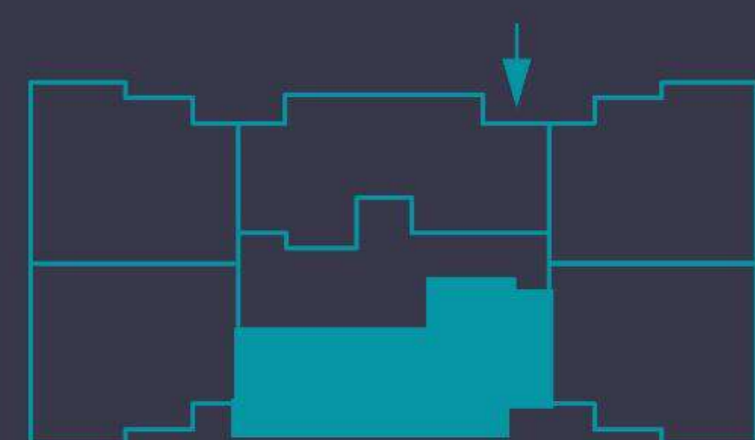


Tipo 2 51,23 m²

1 Vaga de Garagem;

Infraestrutura para
ar-condicionado
(quartos e sala);

Living e Cozinha
integrados.



1° AO 4° PAVIMENTO

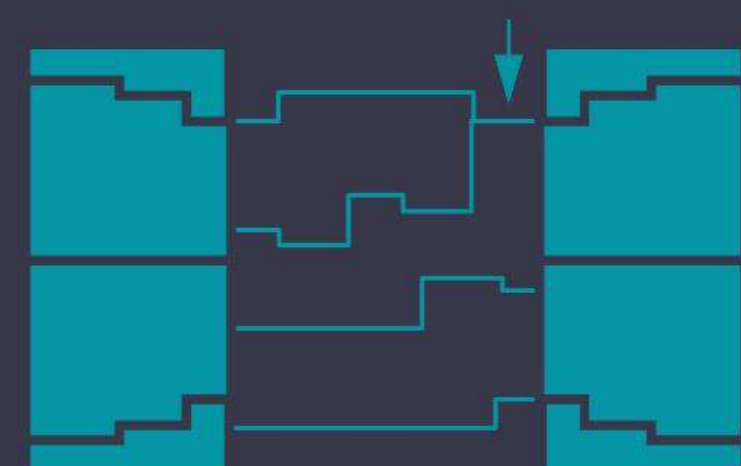


Tipo 3 46,57 m²

1 Vaga de Garagem;

Infraestrutura para
ar-condicionado
(quartos e sala);

Living e Cozinha
integrados.



PAVIMENTO TÉRREO

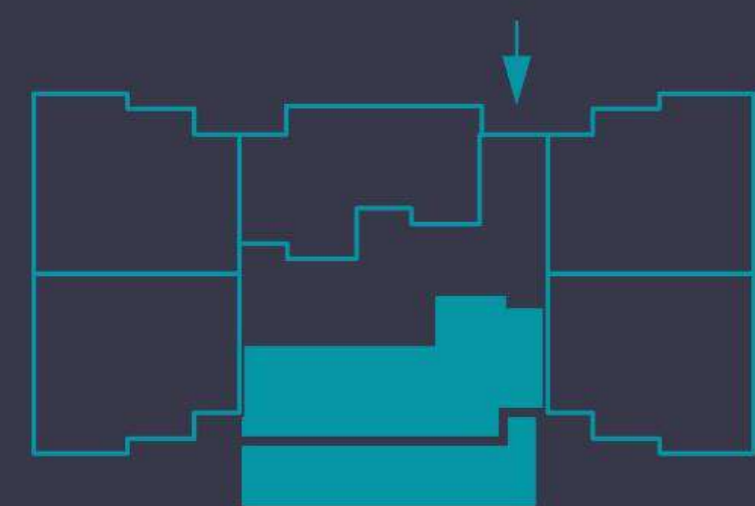


Tipo 4 57,42 m²

1 Vaga de Garagem;

Infraestrutura para
ar-condicionado
(quartos e sala);

Living e Cozinha
integrados.



PAVIMENTO TÉRREO

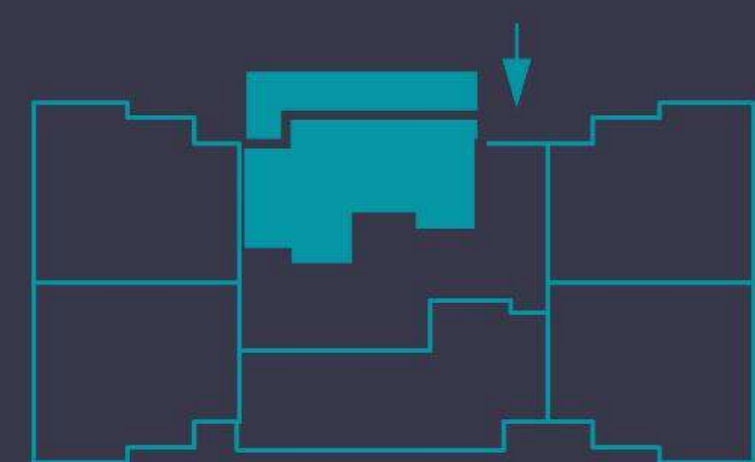


Tipo 5 65,23 m²

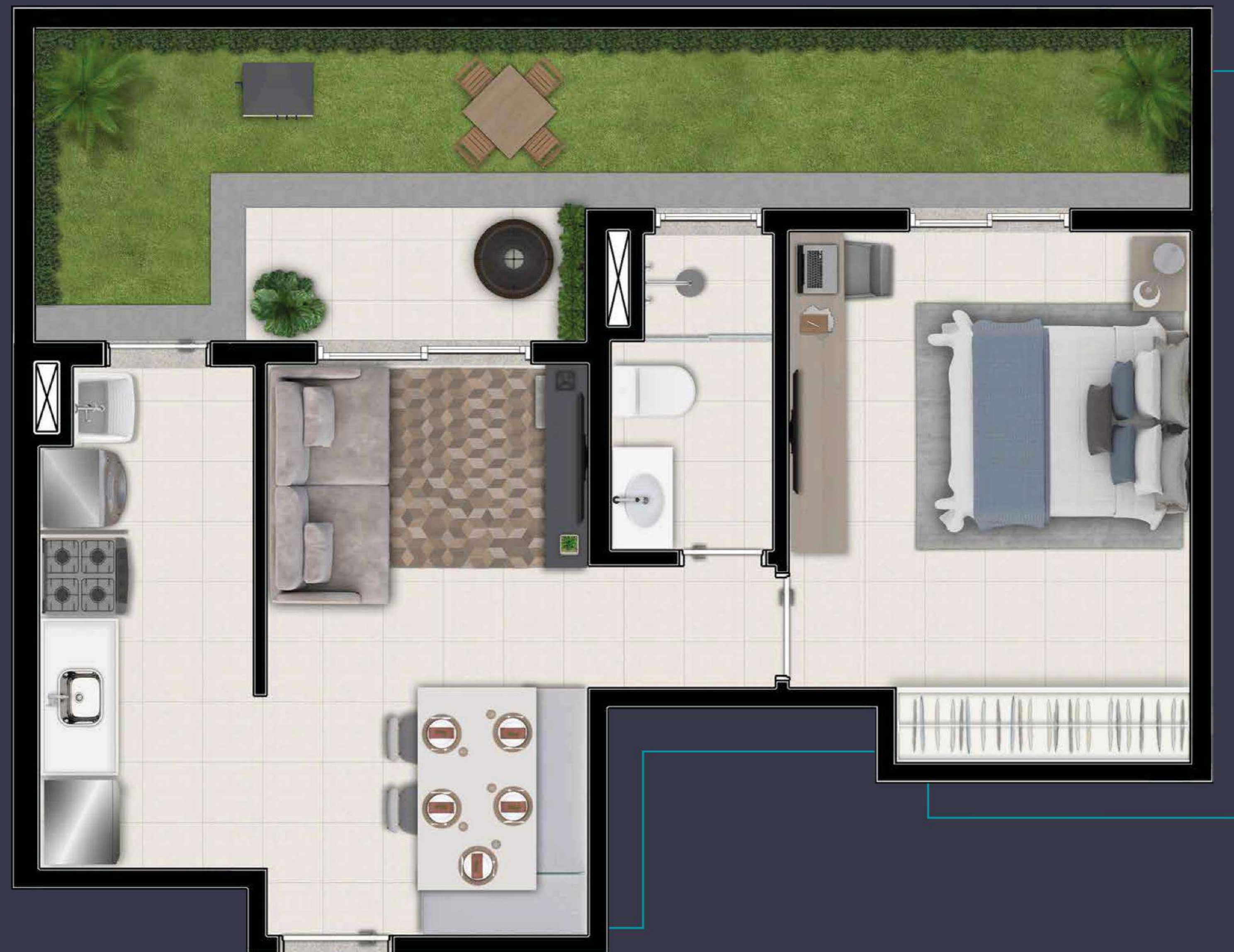
1 Vaga de Garagem;

Infraestrutura para
ar-condicionado
(quartos e sala);

Living e Cozinha
integrados.



PAVIMENTO TÉRREO



Tipo 6 54,39 m²

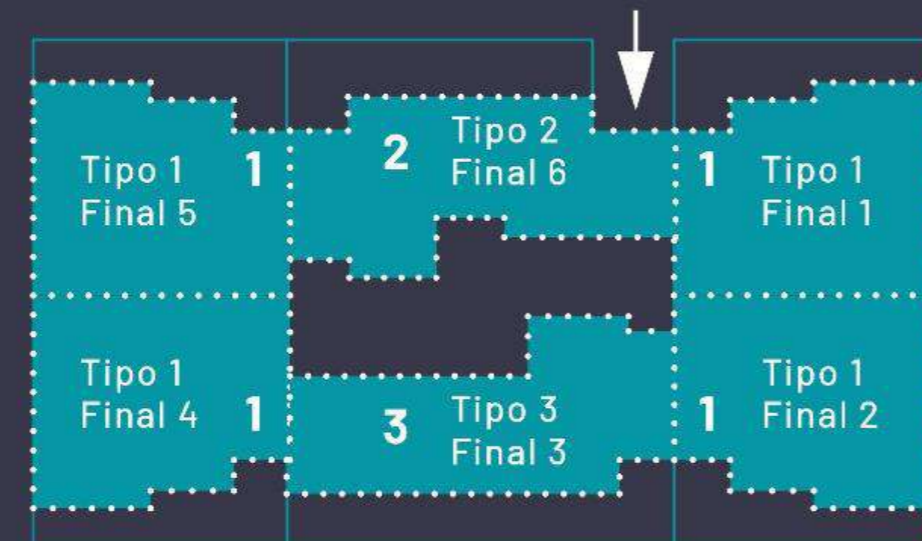
1 Vaga de Garagem;

Infraestrutura para
ar-condicionado
(quartos e sala);

Living e Cozinha
integrados.



1° ao 4° Pavimento



Tipo 1 - 45,67 m²

Tipo 2 - 51,23 m²

Tipo 3 - 46,57 m²

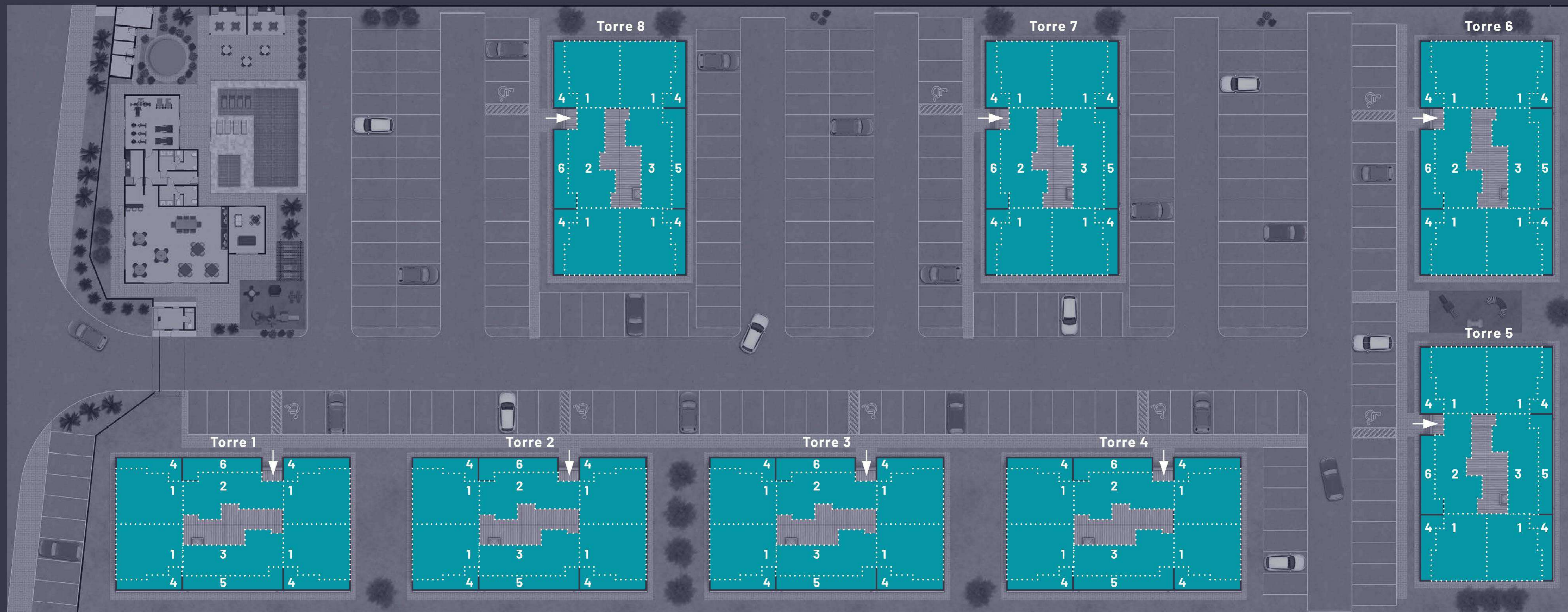
Pavimento Térreo



Tipo 4 - 57,42 m²

Tipo 5 - 65,23 m²

Tipo 6 - 54,39 m²



APARTAMENTOS





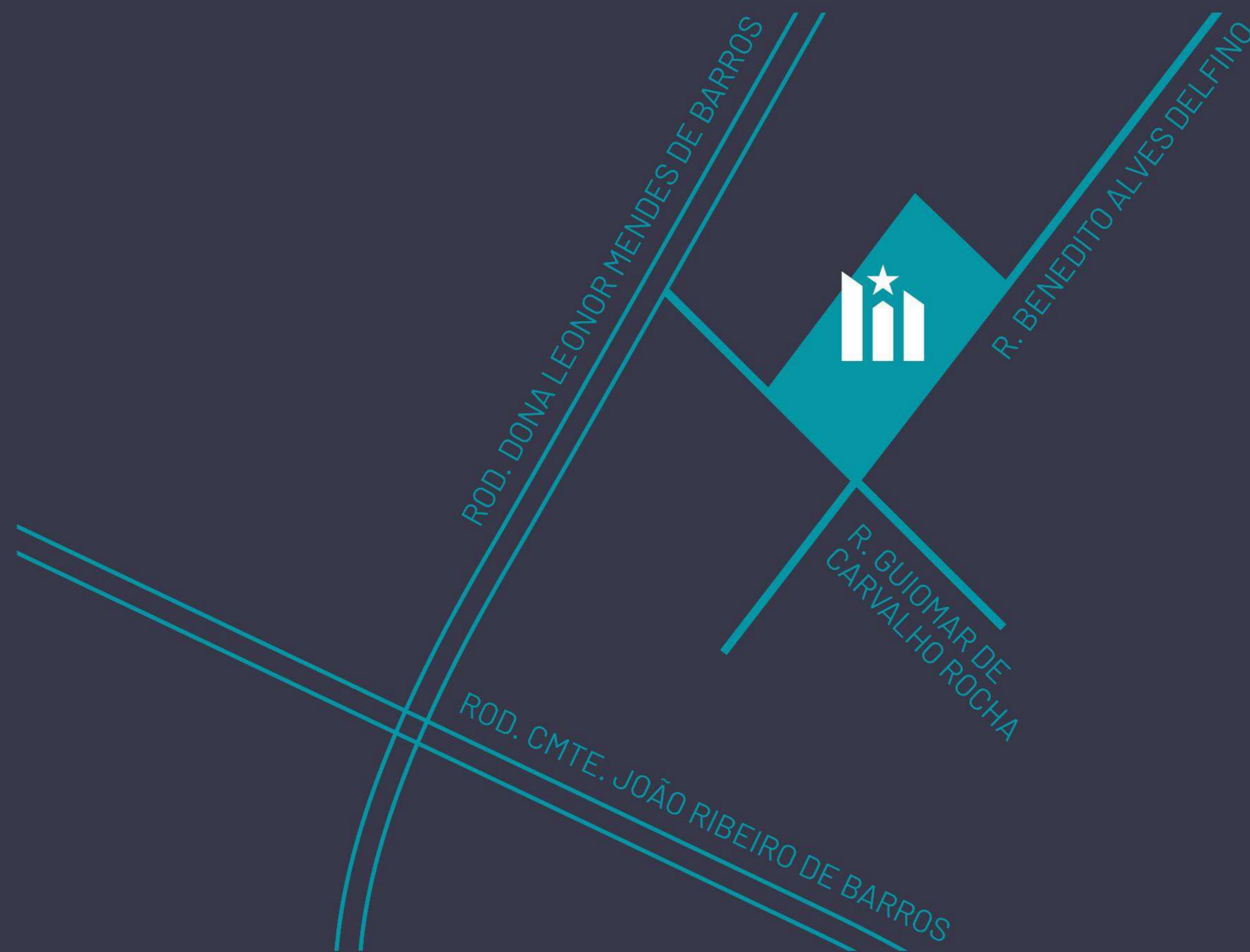
- | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|------------------|---|---------------|----|---------|----|---------|----|---------|
| 1 | Portaria | 4 | Salão de Jogos | 7 | Academia | 10 | Torre 1 | 13 | Torre 4 | 16 | Torre 7 |
| 2 | Playground | 5 | Piscina Infantil | 8 | Churrasqueira | 11 | Torre 2 | 14 | Torre 5 | 17 | Torre 8 |
| 3 | Salão de Festas | 6 | Piscina Adulto | 9 | Pet Place | 12 | Torre 3 | 15 | Torre 6 | | |



IMPLANTAÇÃO

Área Total: 11.724 m²





TRACE SUA ROTA
ATÉ O LOCAL.

MARÍLIA-SP

LOCALIZAÇÃO



A Menin

Com experiência no mercado da Construção Civil desde 1986 e mais de 2.500.000 m² construídos e 40.000 unidades entregues, a Menin tem como objetivo, dedicar-se à construção de obras civis e execução de projetos especializados.

Seu corpo técnico é constituído por engenheiros capacitados que dividem a responsabilidade pelos incontáveis empreendimentos e construções realizados pela empresa.

Responsável pelos principais projetos executados e entregues em Marília e outras regiões do Estado de São Paulo, Paraná, Mato Grosso e Mato Grosso do Sul, a Menin adota uma postura rigorosa desde o lançamento até a entrega de suas obras, sendo essa uma das razões que coloca a empresa entre as mais confiáveis do mercado.

O padrão de construção da Menin incorpora os avanços mais significativos da engenharia, qualificando suas obras e diferenciando-as no mercado.

Desde o projeto conceitual, passando pelo critério na escolha dos materiais básicos e acabamentos, a Menin assume posição de destaque no setor.



menin.com.br



[/meninengenharia](https://www.facebook.com/meninengenharia)



[@meninengenharia](https://www.instagram.com/meninengenharia)



[\(11\) 99326-1221](https://api.whatsapp.com/send?phone=5511993261221)



Condomínio denominado "RESIDENCIAL MAIA", registrado no R.4 junto a matrícula nº 61.615 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília-SP. O empreendimento será constituído de 8 (oito) Blocos de Pavimento Térreo mais 04 (quatro) Pavimentos-tipo contendo 06 (seis) unidades autônomas de apartamentos por pavimento, ou 30 (trinta) unidades em cada Bloco, totalizando 240 (duzentos e quarenta) unidades residenciais, e as respectivas Áreas e Equipamentos de Uso Comuns, sendo que as unidades localizadas nos pavimentos Térreos serão dotadas de Áreas Comuns de Terreno, de Uso Privativo, tudo conforme Projeto e Memorial Descritivo aprovados pela Prefeitura Municipal local. Cada Bloco será dotado de um (1) elevador. Todo e quaisquer móveis, objetos de decoração, paisagens e revestimentos de piso e paredes vinculados em folhetos são sugestões decorativas, ou seja, meramente ilustrativas, não fazendo parte do objeto do contrato. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no memorial descritivo. Na entrega do empreendimento, estas ilustrações, desenhos e modelos poderão apresentar diferenças. As vistas apresentadas nas imagens são meramente elucidativas, não sendo a fotografia exata do empreendimento. O empreendimento localiza-se na Rua Arcádio Stroppa, s/nº, do Distrito Industrial I, Marília-SP. *Sujeito à análise de crédito junto ao Agente Financeiro. Imagens e perspectivas são meramente ilustrativas.



MAIA
STAR CLUB

